

**Sparda-  
Bank**

# aktuell

Das Magazin für zufriedene Bankkunden

☎ 0911 6000 8000

🖥 [www.sparda-n.de](http://www.sparda-n.de)

## **Modernisierungs- darlehen:**

Energetisch sanieren,  
den Wert der  
Immobilie erhalten.

## **SpardaErfolgsanlage:**

So sicherst du  
deinen Wohlstand.

## **Cyberversicherung:**

Mehr Sicherheit im  
Internet exklusiv für  
Sparda-Bank Kunden.

Wir wünschen

**Frohe  
Ostern.**





Liebe Leserin, lieber Leser,

traditionell wird für den Zeitraum zwischen Aschermittwoch und Ostern von der „Fastenzeit“ gesprochen. Viele fasten aus religiösen Gründen, für manche ist es ein guter Zeitpunkt, eine Diät zu starten. Andere wiederum setzen auf Verzicht, um liebgewonnene, aber eher unnötige Routinen zu überdenken: die Tüte Chips am Abend, Scrollen durch Instagram-Feeds, Abhängen vor dem Handy. Es gibt vieles, an das wir uns gewöhnt haben, auf das wir bei näherem Betrachten jedoch bewusst verzichten können.

Zu den überdenkenswerten Gewohnheiten vieler gehört, finanzielle Angelegenheiten schleifen zu lassen, sich nicht um das Ersparte zu kümmern, die Sicherung des hart erarbeiteten Wohlstands zu vernachlässigen. Ein solcher Verzicht nutzt niemandem. Das Statistische Bundesamt hat für das Jahr 2022 im Durchschnitt eine Inflationsrate von 7,9 % ermittelt. Nehmen wir einmal an, du hättest 10.000 € auf deinem Girokonto und würdest es nicht anrühren. Dann hättest du nach 5 Jahren immer noch 10.000 Euro auf dem Konto. Bei 7,9 % Inflationsrate hätte dein Geld dann aber nur noch einen realen Wert in Höhe von 6.837 Euro. Das ist ein Kaufkraftverlust von 31,63 Prozent. Voraussichtlich wird die Inflationsrate in diesem und im kommenden Jahr wieder sinken. Und dennoch wird deine Kaufkraft reduziert, wenn du nicht gegensteuerst.

Vielleicht wäre gerade jetzt der richtige Zeitpunkt, der Inflation ein Schnippchen zu schlagen und einen Beratungstermin für eine Vermögensstrukturierung mit einem Sparda-Bank Berater oder einer Sparda-Bank Beraterin zu vereinbaren. Wie auch immer du dich entscheidest, ich wünsche dir schon jetzt frohe Ostern.

Herzlichst,  
Euer

**Stefan Schindler**

Vorstandsvorsitzender der  
Sparda-Bank Nürnberg eG



Freudige Gesichter bei der Preisverleihung. Familie Wilhelm erhält die Schlüssel für ihren neuen BMW X5.

# Große Sondereverlosung

Bei der letzten Auslosung des vergangenen Jahres gab es neben der regulären Verlosung auch wieder die Sonderverlosung eines BMW X5 Plug-in-Hybrid. An der Sonderverlosung nahmen alle Lose aus den Verlosungen des Jahres 2022 teil, bis einschließlich der Lose, die bis zum 29. Oktober 2022 gekauft wurden.

## Neue umweltfreundliche Gewinne ab 2023

Die nächste Auslosung findet am 23. Mai 2023 statt. An ihr nimmt jedes Los teil, für das bis zum 20. April 2023 der Auftrag zum Loskauf bei uns eingegangen ist. Es warten ca. 400.000 Euro Geld-Gewinne und diese Hauptgewinne auf dich:



**2 x MINI Cooper SE**  
Vollelektrischer 3-Türer



**4 x Vespa Elettrica 45 km/h** bis zu 100 km Reichweite  
(Kann mit dem Autoführerschein gefahren werden)



**4 x E-Bikes** deiner Wahl im Wert von je 2.400 Euro



**4 x E-Scooter TRITTBRETT Kalle 2022** 20 km/h, 3 Bremsen mit E-ABS und Scheibenbremse



**2 x Mietzahlungen** 1 Jahr lang 1.000 Euro Mietzuschuss p. M. (Lebenshaltungszuschuss bei Eigenheim)



**4 x Kinebar Goldbarren** 10 g Feingold 999,9 (24 Karat) mit Zertifikat



Mit 6,- Euro pro Monat bist du dabei. 4,50 Euro sparst du auf deinem Gewinnsparkonto, 1,50 Euro investierst du in dein Glück. Gewinnsparklose gibt's in deiner Filiale **oder** unter [www.sparda-n.de/gewinnsparen](http://www.sparda-n.de/gewinnsparen)



**Hinweis:** Glücksspiel kann süchtig machen. Infos und Hilfe unter [www.bzga.de](http://www.bzga.de) oder BZgA, Maarweg 149-161, 50825 Köln, Tel.: **0800 1372700** (kostenlos und anonym). Hinweise zu verantwortungsbewusstem Spielverhalten und der Möglichkeit der Einschätzung des eigenen Spielverhaltens und der persönlichen Gefährdung erhältst du unter [www.check-dein-spiel.de](http://www.check-dein-spiel.de). Weitere Hinweise zur Suchtprävention und spielrelevante Informationen findest du auf [www.sparda-n.de/gluecksspielinfos](http://www.sparda-n.de/gluecksspielinfos).

SpardaErfolgsanlage:

# So sicherst du deinen Wohlstand

Nach einer langen Nullzinsphase gibt es mittlerweile wieder Zinsen für das Ersparte. Die Inflation ist aktuell jedoch höher als die Sparzinsen. Durch eine Vermögensstrukturierung mit der SpardaErfolgsanlage lässt sich der Inflation etwas entgegensetzen und mit dem SpardaInvestitionskonto ist der Einstieg besonders einfach.



## SpardaInvestitionskonto:

Anlegen und investieren in zwei Schritten.



### 1. SCHRITT 3,00 % Festzins p.a.

Du eröffnest ein SpardaInvestitionskonto und zahlst darauf einmalig einen Betrag ab 10.000 Euro ein. Dein Guthaben auf dem SpardaInvestitionskonto verzinsen wir mit 3,00 % p.a., Laufzeit 12 Monate.



### 2. SCHRITT

Um die derzeit günstigen Märkte für dich zu nutzen, suchen wir gemeinsam mit dir eine Erfolgsanlage mit Gold und einem oder mehreren Fonds unseres Partners Union Investment aus. Dabei achten wir darauf, dass die Erfolgsanlage zu deinen Sparzielen und zu deinem Risikoprofil passt.



### STUFENWEISE EINSTEIGEN

Über einen festen Zeitraum von bis zu einem Jahr investierst du monatlich einen gleichbleibenden Betrag in deine Erfolgsanlage. Dein Vermögen wird Schritt für Schritt in Anlagen mit höheren Ertrags-Chancen umgeschichtet. Du profitierst von einer breiten Risikostreuung und zugleich vom Durchschnittskosteneffekt: Bei niedrigen Kursen kaufst du mehr, bei höheren Kursen automatisch weniger Fondsanteile.



## Allgemeine Risiken bei der Anlage in Investmentfonds:

Es kann nicht ausgeschlossen werden, dass am Ende der Ansparphase weniger Vermögen zur Verfügung steht, als insgesamt eingezahlt wurde, beziehungsweise dass die Sparziele nicht erreicht werden können. Es besteht ein Risiko marktbedingter Kursschwankungen sowie ein Ertragsrisiko. Im Vergleich zum Ausgabepreis einer Einmalanlage kann der Durchschnittspreis des Fondssparplans höher ausfallen. Die Rendite bei einem Fondssparplan kann geringer als bei einer Einmalanlage sein.

**Rechtlicher Hinweis:** Diese Information stellt weder eine Handlungsempfehlung noch eine Anlageberatung dar. Weitere Informationen, die Verkaufsprospekte und das Basisinformationsblatt erhalten Sie kostenlos in deutscher Sprache in Ihrer Sparda-Bank Filiale.



## Du willst flexibel sparen?

Hol dir jetzt beste Zinsen, fest garantiert.

30 Tage	Laufzeit	SpardaTermin	0,50 %	Festzins p.a.
60 Tage	Laufzeit	SpardaTermin	0,60 %	Festzins p.a.
90 Tage	Laufzeit	SpardaTermin	0,70 %	Festzins p.a.
6 Monate	Laufzeit	SpardaTermin	1,50 %	Festzins p.a.
1 Jahr	Laufzeit	SpardaTermin	1,75 %	Festzins p.a.
2 Jahre	Laufzeit	SpardaCapital	2,00 %	Festzins p.a.
3 Jahre	Laufzeit	SpardaCapital	2,25 %	Festzins p.a.

Alle Angebote sind freibleibend, jeweils ab 2.500 € Einmaleinlage



Deine Termineinlage **Sparda Termin** und **SpardaCapital** kannst du **online**, auf **TEO Plus** unter „Finanzangebote“, in deiner **Filiale** und auch **telefonisch** bei unserer Online-Beratung eröffnen: 0911 6000 8901 (Mo. – Fr. 08:00 – 18:00 Uhr). Nenne uns die gewünschte Laufzeit und den Anlagebetrag – wir erledigen dann den Rest für dich.





Am verlängerten Osterwochenende und in den Schulferien bieten sich wieder viele Möglichkeiten, die Zeit mit der Familie und mit Freunden zu verbringen. Was hältst du von einem Osterspaziergang oder vom Eiersuchen mit den Kleinsten? Wir haben hier ein paar Tipps für dich zusammengestellt, wie du die Osterzeit und den Frühling in vollen Zügen genießen kannst.

# Wir wünschen **Frohe** **Ostern.**



Unser  
**OSTER  
TIPP**  
REISEN

Zur Tulpenblüte nach Holland reisen. In ganz Holland gibt es im Frühling Tulpenfelder. Die bekanntesten liegen zwischen Amsterdam und Den Haag.

Der April ist die beste Zeit zur Neugestaltung deines Gartens. Denke dabei an die Vögel: Der Frühling ist die Zeit für den Nestbau. Jetzt bitte keinen radikalen Schnitt an Bäumen vornehmen. Besonders bienenfreundlich ist eine bunte Mischung aus Krokussen, Hyazinthen, Blausternchen und Kegelblumen, die auch auf deinem Balkon die Bienen anlocken.

Unser  
**OSTER  
TIPP**  
GARTEN





Was wäre Ostern ohne Eierfärben? Probier's doch mal mit Farben aus der Natur. Blau erzielst du z. B. mit Blaukraut, Grün mit Spinat, Gelb mit Kurkuma (Gelbwurz) und Rot mit Rote Bete oder roten Speisezwiebeln.



Gerade zu Anlässen wie Ostern, Konfirmation, Kommunion oder Firmung sind Edelmetalle ein besonders persönliches Geschenk mit bleibendem Wert. Neben Gold als geprägte Münzen oder Barren kannst du auch Silber oder Platin wählen.

Du willst dir selbst eine Freude machen? Als Beimischung für dein eigenes Anlageportfolio runden Edelmetalle die langfristige Anlagestrategie ab.



Besuche einfach unseren Online-Shop auf [www.sparda-n.de/edelmetalle](http://www.sparda-n.de/edelmetalle)  
Unser Partner Reisebank verschickt deine Bestellung als versicherte Postsendung innerhalb von wenigen Tagen nach Zahlungseingang.



## Ostereiersuche bei TEO

Auch in diesem Jahr versteckt der Osterhase wieder fleißig bunte Eier. 4 Eier sind ihm aus dem Rucksack herausgepurzelt und nun findet er sie nicht mehr. Hilf dem Osterhasen, die verlorenen Eier in TEO zu finden. Stöber einfach mal durch die TEO Finanzprodukte, die

TEO Storys, TEO Plus und die TEO Partnerangebote. Auf jedes Ei sind 2 oder 3 Buchstaben aufgemalt. In der richtigen Reihenfolge ergeben sie das Lösungswort aus 9 Buchstaben. Über die TEO Story zur Ostereiersuche kommst du auf die Gewinnspiel-Landingpage. Jetzt nur noch das Lösungswort eingeben und abschicken. Mit etwas Glück kannst du einen von 15 Preisen gewinnen.

**Mitmachen lohnt sich! Die Eiersuche startet am 27. März und endet am 6. April 2023.**

Das Gewinnspiel wird von der COMECO GmbH & Co. KG, Rotebühlplatz 8, 70173 Stuttgart durchgeführt. Der Rechtsweg ist ausgeschlossen.



**3 x** BestChoice-Gutschein im Wert von jeweils 100€



**3 x** toom Baumarkt Gutscheine im Wert von jeweils 100€



**3 x** VREEDA Mika smarte Fußballlichter



**2 x** Fitbit Versa 4 Fitness Smartwatch



**2 x** Jochen Schweizer Erlebnisgutscheine im Wert von jeweils 100€



**1 x** Nintendo Switch OLED



**1 x** Apple AirPods Max





# DEVK

Partner der Sparda-Bank

Exklusiv für  
Kunden der  
Sparda-Bank:

## Private Cyberversicherung

Jeder zweite Internet-Nutzer wurde schon einmal Opfer von Cyberkriminalität. Mit einer privaten Cyberversicherung unseres Partners DEVK ist dein Girokonto und dein dazugehöriges Kreditkartenkonto in sicheren Händen. **Schon für 2,50 € im Monat erhältst du umfangreichen Versicherungsschutz bei Vermögensschäden, die durch folgende Fälle von Online-Kriminalität verursacht worden sind:**



Schutz bei **Identitätsdiebstahl**, Identitätsmissbrauch und Datenmissbrauch



Schutz bei **Pharming** (Umleitung auf gefälschte Webseiten und Diebstahl von Zugangsdaten)



Schutz bei **Phishing** (Ausspähen von Kontodaten durch täuschend echt aussehende E-Mails)



Schutz bei **Skimming** (Ausspähen von Daten auf Debit- oder Kreditkarten an Geldautomaten)



**15 € BestChoice-Gutschein bei Abschluss in TEO**

Schließ deine private Cyberversicherung doch einfach im Versicherungsmanager von TEO ab, dann erhältst du einen BestChoice-Gutschein in Höhe von 15 €.

### KUNDEN werben FREUNDE



Für dich:

**100 €**

Werbe-Prämie



Für den neuen Kunden:

**2 Jahre**

Girokonto für 0 €

Für jede erfolgreiche Empfehlung erhält der Werber **100 €** und der Neukunde **2 Jahre** lang ein klimaneutrales Girokonto **ohne Kontoführungs-Entgelt**.



Alle Informationen und die Möglichkeit, Freunde online zu werben, erhältst du hier: [www.sparda-n.de/kwf](http://www.sparda-n.de/kwf)



### Dein PayPal-Konto in TEO

Jetzt kannst du dein PayPal-Konto in TEO über den Button „Konto hinzufügen“ einbinden. Du hast dann immer den Überblick und siehst die Abbuchungen direkt im eingebundenen PayPal-Konto. Neben deinem Girokonto kannst du auch deine Mastercard in PayPal als Zahlungskonto hinterlegen. Alle PayPal-Abrechnungen werden dann automatisch auf deinem Mastercard-Konto gesammelt und mit deiner Mastercard-Abrechnung ein Mal im Monat von deinem Girokonto abgebucht. So bist du mit deinen Zahlungen über PayPal noch flexibler und hast in TEO immer den Überblick.

# CO<sub>2</sub> einsparen lohnt sich.

ENERGETISCH  
SANIEREN

Ungefähr 35 Prozent des Energieverbrauchs in Deutschland entfallen auf Gebäude. Sie sind damit für 115 Millionen Tonnen des Treibhausgases CO<sub>2</sub> verantwortlich (Quelle: Verbraucherzentrale). Um die Klimaschutzziele bis 2030 zu erreichen und die Abhängigkeit von Energieimporten zu reduzieren, müssen Gebäude-Emissionen um mehr als 40 Prozent gesenkt werden.



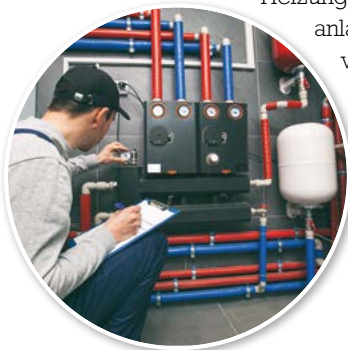
## Die Umwelt profitiert und du auch

Energie ist jetzt schon teuer und wird auf lange Sicht auch nicht billiger. Eine energetische

Modernisierung leistet nicht nur einen Beitrag zum Klimaschutz, sondern senkt auch deine Energie- und Betriebskosten und steigert den Wert deiner Immobilie. Der Staat fördert dabei eine Vielzahl von Modernisierungs- und Umbaumaßnahmen.

## Modernisieren in kleinen Schritten

Wenn du nicht gleich eine Komplettsanierung in Angriff nehmen möchtest, können auch bereits einzelne Sanierungsmaßnahmen einen großen Effekt haben. Zum Beispiel eine neue energieeffiziente Heizung, eine Photovoltaikanlage, der Einbau von Fenstern mit Wärmeschutzverglasung oder die Dämmung des Dachgeschosses und der Kellerdecke.



## Unsere Modernisierungskredite: bis zu 70.000 € Nettodarlehensbetrag ohne Grundbucheintrag und ohne Verwendungsnachweis

Du hast die Wahl zwischen zwei Modernisierungskrediten:

### Modernisieren Flex:

Durch die Kombination aus einem Modernisierungskredit deiner Sparda-Bank und einem Bausparvertrag unseres Kooperationspartners Bausparkasse Schwäbisch Hall erhältst du dein extra Modernisierungsgeld zu einem Top-Zins.

### Modernisieren Express:

Mit den günstigen Konditionen dieses Modernisierungskredits kannst du einfach, schnell und sicher deine Lebensqualität erhöhen.

 **SpardaKlimaPlus**  
MODERNISIERUNG

### Ideal für die energetische Sanierung:

Mit unseren SpardaKlimaPlus-Modernisierungskrediten „Flex“ und „Express“ kannst du unter bestimmten Voraussetzungen eine Förderung vom Staat erhalten und von deiner Sparda-Bank eine Sonderkondition. Ein Verwendungsnachweis für die Modernisierung ist in diesem Fall erforderlich.



**JETZT TERMIN  
VEREINBAREN!**

# IMMOBILIEN- BERATERTAGE in deiner Sparda-Bank

Du wolltest schon immer wissen, was deine Immobilie wert ist? Dann nutze jetzt die Gelegenheit und vereinbare deinen persönlichen Beratungstermin in deiner Sparda-Bank Filiale. Spezialisten der SpardaimmobiliWelt geben dir eine erste Preiseinschätzung, leisten Entscheidungshilfe beim Verkauf und beraten dich kostenlos und unverbindlich.

## BERATUNGSTERMINE IN DEINER SPARDA-BANK FILIALE:

**Fürth**, Friedrichstraße 6A **22.03.2023**


**Würzburg**, Barbarossaplatz 5-7 **28.03.2023**


**Nürnberg**, Südwestpark 62 **30.03.2023**

**Nürnberg**, Sonnenstraße 4 **13.04.2023**

## VEREINBARE EINFACH EINEN TERMIN

 0911 2477-500

 [zuhause@spardaimmobiliWelt.de](mailto:zuhause@spardaimmobiliWelt.de)

 [www.spardaimmobiliWelt.de](http://www.spardaimmobiliWelt.de)

### SpardaimmobiliWelt GmbH

SpardaimmobiliCenter  
am Friedrich-Ebert-Platz  
Rückertstraße 2, 90419 Nürnberg  
Telefon: 0911 2477-500  
[zuhause@spardaimmobiliWelt.de](mailto:zuhause@spardaimmobiliWelt.de)  
[www.spardaimmobiliWelt.de](http://www.spardaimmobiliWelt.de)

Ein Unternehmen der

**Sparda-Bank**



### Unsere Zinssätze

Unsere aktuellen Konditionen und Zinssätze kannst du dem „Preisaushang“ und dem „Preis- und Leistungsverzeichnis“ an unseren Standorten entnehmen.

Du findest sie auch im Internet unter  
[www.sparda-n.de/preise](http://www.sparda-n.de/preise)

### Impressum

#### Herausgeber:

Sparda-Bank Nürnberg eG  
Eilgutstraße 9, 90443 Nürnberg

#### Redaktion sparda aktuell:

Abteilung Marketing  
Frank Büttner und Ronny Kriemichen (v.i.S.d.P.),  
Telefon 0911 6000 8000  
[www.sparda-n.de](http://www.sparda-n.de), E-Mail: [info@sparda-n.de](mailto:info@sparda-n.de)

#### Gestaltung:

Spirit Agentur für Kommunikation GmbH  
Paul-Gerhardt-Allee 24, 81245 München

Jahrgang 40, erscheint monatlich. Nachdruck  
nur mit Quellenangabe. Für die Richtigkeit der  
Inhalte wird keine Haftung übernommen.