

Ausgabe September/Oktober 2022

**Sparda-  
Bank**

# aktuell

Das Magazin für zufriedene Bankkunden

☎ 0911 6000 8000

🖥 [www.sparda-n.de](http://www.sparda-n.de)

**Neue Sparangebote:**  
Sparen lohnt sich wieder - mit der Sparda-Bank.

**Dein Online-Banking:**  
TEO hilft dir, Geld zu sparen.

**Deine Immobilien-Assistentin:**  
PIA hilft dir beim Bauen, Kaufen, Verkaufen und Modernisieren.

**Gut leben &  
dabei sparen.**



# Strahlende GESICHTER bei der Preisverleihung.



SpardaGewinnsparen ist immer ein Gewinn. Ein Los erhältst du für 6 Euro. Davon sparst du 4,50 Euro und investierst 1,50 Euro in dein Glück. Außerdem unterstützt du mit jedem Loskauf soziale Projekte in unserer Region.



Liebe Leserin,  
lieber Leser,

du spürst es sicherlich bei jedem Einkauf: Alles wird teurer, und zwar heftig. Nach Angaben des Statistischen Bundesamtes stiegen im Juli 2022 die Verbraucherpreise in Deutschland gegenüber dem Vorjahresmonat um 7,5 Prozent. Ähnlich hoch wie derzeit war die Inflation zuletzt im Winter 1973 im Zuge der Ölkrise.

Die EZB steuert zwar gegen eine weitere Teuerung. Wie erfolgreich das langfristig sein wird, kann aktuell niemand mit Gewissheit vorhersagen. Umso wichtiger ist es, jetzt im privaten Bereich zu handeln. Dabei geht es in erster Linie nicht um Verzicht, sondern viel eher darum, die Ausgaben dort zu optimieren, wo es problemlos möglich ist.

Tipps zum Sparen im Haushalt, beim Einkaufen oder beim Tanken findest du derzeit überall im Internet. Wenn du viele kleine Tipps miteinander kombinierst, wirst du das auch im Geldbeutel spüren. In dieser sparda aktuell haben wir ein paar Vorschläge zusammengestellt, wie du ohne nennenswerten Verzicht weitere Ausgaben reduzieren kannst. Hol dir zum Beispiel Rabatte auf TEO Plus zum kostenreduzierten Einkauf. Nutze den Preisvergleich für Strom und Gas auf Verivox, den wir exklusiv in TEO eingerichtet haben. Auch beim Wohnen kannst du Ausgaben reduzieren und zum Beispiel mit einer energetischen Sanierung den Wert deiner Immobilie steigern und zugleich die Betriebskosten senken.

Doch bei allen sinnvollen Sparmaßnahmen solltest du eines nicht vergessen: Genieße dein Leben und bewahre dir deine Lebensqualität.

Herzlichst,  
Euer

**Stefan Schindler**  
Vorstandsvorsitzender der  
Sparda-Bank Nürnberg eG



Thomas Lang überreicht unserer Kundin Marianne Thompson, der Gewinnerin eines von drei MINIS, die Schlüssel zum neuen Hybrid-MINI.

Die Gewinner der Auslosung vom 25. Mai 2022 haben ihre Chance genutzt und durften sich über wertvolle und zugleich umweltfreundliche Gewinne freuen. Überreicht wurden ihnen diese von Thomas Lang, stellvertretender Vorstandsvorsitzender der Sparda-Bank Nürnberg eG und Vorstandsvorsitzender des Gewinnssparvereins.



Unsere Kundin Rosemarie Wicklein kann schon bald an einer Green-Cruising-Kreuzfahrt teilnehmen.



Die Gewinnerin eines von zwei E-Bikes: Iris Eger.

Auch bei der kommenden 282. Auslosung am 24. November 2022 warten wieder attraktive Gewinne auf dich.

**Wir wünschen dir viel Glück.**



## Jetzt BIST DU DRAN!



drei **MINI Cooper SE** Countryman ALL4 Plug-in-Hybrid



eine Green-Cruising **Kreuzfahrt**



zwei **E-Bikes**



rund **400.000 Euro** Geld-Gewinne

**Hinweis:** Gewinnchance 1:3,25 (Stand 11/2021). Spielteilnahme erst ab 18 Jahre. Glücksspiel kann süchtig machen. Infos und Hilfe unter [www.bzga.de](http://www.bzga.de) oder 0800 1372700 (kostenlos und anonym).



**FÖRDERWETTBEWERB  
SPARDA MACHT'S MÖGLICH**

## Über 100.000 € für Projekte von Kindern und Jugendlichen.

Mit mehr als 100.000 Euro unterstützen wir auch in diesem Jahr wieder Projekte, die junge Menschen für nachhaltiges Denken und Handeln begeistern. Damit fördern wir das neunte Jahr in Folge die engagierte Arbeit von gemeinnützigen Bildungseinrichtungen und außerschulischen Lernorten in unserer Region.

### WER KANN AM FÖRDERWETTBEWERB SPARDA MACHT'S MÖGLICH TEILNEHMEN?

Wir freuen uns über Bewerbungen von Krippen, Kitas, Kindergärten, Horten, Grund- und weiterführenden Schulen sowie außerschulischen Lernorten aus unserem Geschäftsgebiet.



Reich dein Projekt in einer dieser Themenkategorien ein:



Umwelt schützen  
und entdecken



Gemeinschaft leben  
und stärken

Ab sofort kannst du dein  
Projekt online einreichen:

[www.sparda-machts-moeglich.de](http://www.sparda-machts-moeglich.de)



Hier findest du auch alle Informationen  
zu den Förderpreisen und zu unseren  
Online-Abstimmungen.

### Schülerinnen und Schüler werden

## Klima-Detektive

Die Risiken des Klimawandels und deren Auswirkungen auf die Umwelt und damit auf uns Menschen sind gewaltig. Doch was ändert sich am Klima, wer verursacht dabei was, und wie lässt sich der Klimawandel abschwächen?

Gemeinsam mit der Stadt Nürnberg und dem Erfahrungsfeld der Sinne bilden wir ab Oktober Klimadetektive der Schulklassen 1 bis 6 aus. Mit Klima-Spielen wird das Thema Klimawandel kindgerecht und erlebnisreich aufbereitet. Am Ende steht die Erkenntnis, dass jede Handlung zählt und auch Kinder in ihrem Alltag etwas gegen die Überhitzung der Erde tun können.



# SPAREN LOHNT SICH WIEDER mit der Sparda-Bank



Bei uns gibt es wieder attraktive Spar-Angebote. Wir haben Verwahrentgelt und Negativzinsen abgeschafft und bieten dir als eine der ersten Banken wieder Prämien und Zinsen auf Sparguthaben an. Hast du Guthaben bei anderen Banken oder Sparkassen geparkt? Dann vergleiche ruhig einmal. Vermutlich sind unsere Konditionen deutlich besser als alles, was andere dir bieten - und auf jeden Fall deutlich besser als nichts.

## WIE LANGE MÖCHTEST DU DEIN GELD ANLEGEN?

Bei uns hast du die Wahl!

### Täglich verfügbar?



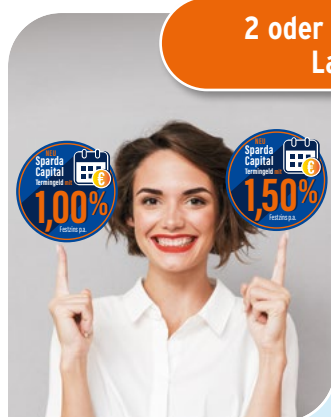
Dann ist unser Tagesgeld genau richtig für dich. Du zahlst zwischen dem 1. September und 31. Oktober 2022 mindestens 10.000 € von einer anderen Bank auf dein Tagesgeldkonto ein. Diesen neu eingezahlten Betrag lässt du, trotz täglicher Verfügbarkeit, bis zum 31. Dezember 2022 auf deinem Tagesgeldkonto liegen. Danach erhältst du **40 € Extra-Prämie pro 10.000 € Anlage**. Prämienberechtigt sind Einzahlungen bis 250.000 € für bis zu 1.000 € Extra-Prämie.

### 1 Jahr Laufzeit?



Ein Jahr Laufzeit, das ist doch sehr überschaubar. Auf Guthaben zwischen 2.500 und 25.000 € erhältst du bei unserem Angebot SpardaTermin **0,75% Festzins p.a.** Das Angebot ist freibleibend.

### 2 oder 3 Jahre Laufzeit?



Du kannst zwei oder drei Jahre auf Guthaben ab 2.500 € verzichten? Dann lege es bei SpardaCapital an. Bei zwei Jahren Laufzeit gibt es **1,00% Festzins p.a.** Bei drei Jahren Laufzeit sind es **1,50% Festzins p.a.** Der maximale Anlagebetrag ist jeweils 250.000 €. Das Angebot ist freibleibend.

## INTERESSIERT?

Dann greif einfach zum Telefon.

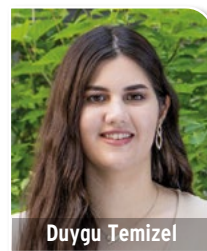
Denn als Sparda-Bank Mitglied kannst du dein Wunsch-Konto ganz einfach über unseren Telefon-Service eröffnen und auch sofort die Einzahlung veranlassen. Du nennst uns deinen Anlagebetrag und die Laufzeit.

Den Rest erledigen wir für dich.

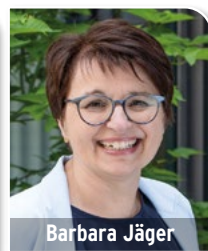
☎ **0911 6000 8901**

(Mo. - Fr. 08:00 - 17:00 Uhr)

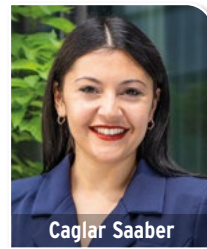
Wir sind persönlich für dich da und freuen uns auf deinen Anruf:



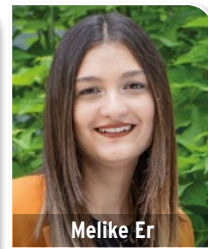
Duygu Temizel



Barbara Jäger



Caglar Saaber



Melike Er

Natürlich kannst du dein Geld auch in deiner Filiale oder online anlegen:

[www.sparda-n.de/geldanlage](http://www.sparda-n.de/geldanlage)



# MEINE FINANZEN MEINE VERTRÄGE MEIN TEO



## TEO hilft dir, Geld zu sparen.

**Strom und Gas werden in diesem Jahr richtig teuer. Da lohnt sich ein Preisvergleich auf alle Fälle.**

Im TEO Vertragsmanager kannst du über das Vergleichsportal unseres Partners Verivox Gas- und Stromtarife ganz einfach vergleichen und mit wenigen Klicks den Vertrags- und Tarifwechsel veranlassen. Oftmals sind einige hundert Euro Einsparung auch bei namhaften Anbietern möglich. Probier's einfach mal aus.

**NEU! So kommst du mit TEO zum Verivox Vertragscheck:**

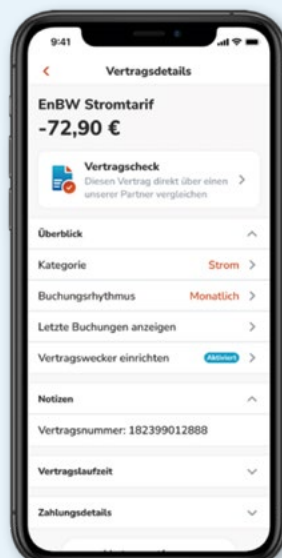
Rufe in TEO den Vertragsmanager auf und danach den Vertragscheck. Jetzt wählst du einfach „Strom“ oder „Gas“ aus und schon kannst du mit dem Vergleich loslegen.



**Bis zu 80 % sparen mit TEO Plus**



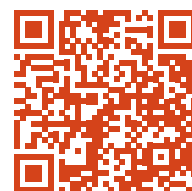
Du wählst deinen aktuellen Vertrag im Vertragsmanager aus. Verivox zeigt dir optional Alternativen an.



Noch ein paar Klicks und du kannst deinen Vertrag ganz einfach wechseln und bares Geld sparen.

**Noch mehr sparen mit 50 Euro Cashback!**

Du erhältst 50 Euro Cashback für deinen abgeschlossenen Vertrag im Verivox Vertragscheck. Einfach den QR-Code scannen oder <https://ter.li/vertragsmanager-vertragscheck> aufrufen.



In deinem Online-Banking findest du unter TEO Plus eine große Auswahl an Gutscheinen zu reduzierten Preisen. Ob Reisen, Sport, Mode, Beauty, Elektronik, Küche oder Games – unsere Gutscheinpartner bieten dir satte Rabatte. Bis zu 80 % sind möglich. Geh einfach auf „TEO Plus“ → „Premium Vorteile“.

Viel Spaß mit TEO Plus und Sparen beim Shopping.



Deine Immobilie,  
dein Leben, deine Zukunft:

# Gut leben & dabei sparen.

*Keiner findet die aktuelle Inflation gut. Sich darüber zu ärgern nutzt nichts - jetzt ist Handeln gefragt. Gerade bei Immobilien gibt es eine Menge Sparpotenziale. Hier findest du ein paar praktische Tipps rund ums Wohnen.*



**TIPP: ANSCHLUSSFINANZIERUNG**



## Zinsen für die Zukunft sichern.

Läuft die Zinsbindung deiner bestehenden Baufinanzierung in den nächsten 3 Jahren aus? Mit einem Forwarddarlehen kannst du dir heute die aktuellen Zinsen für Jahre im Voraus sichern. Nach Ablauf der bestehenden Zinsfestschreibung finanzierst du dann einfach zum garantierten Zinssatz weiter. Du bist gegen steigende Zinsen immun und hast höchste Planungssicherheit für die nächsten Jahre oder sogar bis zur vollständigen Tilgung deines Darlehens.

**Weitere Infos:**  
[www.sparda-n.de/anschlussfinanzierung](http://www.sparda-n.de/anschlussfinanzierung)



**TIPP: BAUEN ODER KAUFEN**

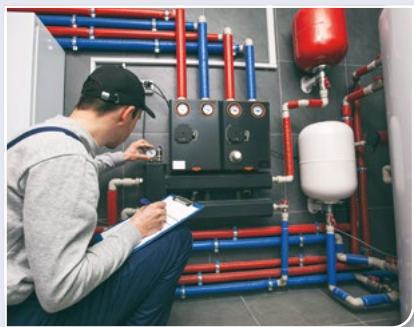
## Das Eigenheim als Inflationsschutz.

Seit Anfang des Jahres sind die Zinsen für Baufinanzierungen deutlich gestiegen. Dennoch sind sie im historischen Vergleich immer noch niedrig. Wer in den eigenen vier Wänden leben möchte, sollte dieses Vorhaben nicht in die Länge ziehen, sondern sich jetzt beraten lassen. Wir helfen dir, dich bei den komplexen Möglichkeiten unterschiedlicher Angebote zu orientieren, und vergleichen transparent die Konditionen von über 400 Kreditgebern für dich. Gemeinsam finden wir die für dich passende Lösung. Wir beraten dich gern.

**Weitere Infos:** [www.sparda-n.de/bauzins](http://www.sparda-n.de/bauzins)







### Mit energetischer Sanierung Geld sparen.

Mit einer energetischen Sanierung schützt du nicht nur das Klima, du kannst angesichts der heutigen und der zu erwartenden zukünftigen Energiekosten auch noch richtig Geld sparen. Denn jede eingesparte Kilowattstunde Heizenergie schont deinen Geldbeutel. Hier sind ein paar Beispiele:



**Neue Heizung einbauen (als erster Schritt sehr zu empfehlen):**

■ ENERGIEEINSPARUNG ca. 15 bis 30 Prozent



**Dämmen des Dachs oder der obersten Geschossdecke:**

■ ENERGIEEINSPARUNG ca. 10 bis 20 Prozent



**Dämmen der Kellerdecke:**

■ ENERGIEEINSPARUNG ca. 5 bis 10 Prozent



**Dämmen der Außenwände:**

■ ENERGIEEINSPARUNG ca. 10 bis 20 Prozent



**Fenster austauschen:**

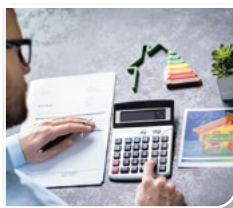
■ ENERGIEEINSPARUNG ca. 2 bis 6 Prozent



Hallo, ich bin **PIA**

Deine persönliche Immobilien-Assistentin!  
Was kann ich für dich tun?

## PIA hilft dir beim Bauen, Kaufen, Verkaufen und Modernisieren.



### Mit **PIA** zum Modernisierungs-Check

Mit unserem kostenlosen Modernisierungs-Check findest du in ein paar Minuten heraus, ob und in welchem Umfang Modernisierungsbedarf besteht.



### Mit **PIA** zum Energieausweis

Der erste Schritt zu einer energetischen Sanierung ist der Energieausweis. Er zeigt dir den Energiebedarf deiner Immobilie auf und ordnet sie einer Energieeffizienzklasse zu. Übrigens: Ein Energieausweis ist Pflicht, wenn du deine Immobilie verkaufen oder neu vermieten möchtest.



### Mit **PIA** zur Modernisierungs- und Energieberatung

Mit unserer persönlichen Modernisierungs- und Energieberatung zum Festpreis spüren wir energetische Schwachstellen auf und erstellen dir einen Sanierungsfahrplan. Gut zu wissen: Deine Sanierungsmaßnahmen können vom Staat unterstützt werden. Bis zu 35 % Förderung sind möglich.



### Mit **PIA** zur Immobilienbewertung

Du ziehst den Verkauf deiner Wohnung oder deines Hauses in Betracht? PIA hilft dir in ein paar Minuten die übliche Preisspanne an deinem Wohnort zu ermitteln.

PIA begleitet dich bei allen deinen Vorhaben rund um die Immobilie und gibt dir kostenlos Tipps und Kontakte an die Hand, mit denen du Zeit und Geld sparst. Schau doch gleich mal bei PIA vorbei: [www.sparda-n.de/pia](http://www.sparda-n.de/pia)



# Willkommen IN DER ZUKUNFT

Ausbildungsbeginn  
bei der Sparda-Bank:



Der September markiert für zahlreiche junge Menschen den Start ins Berufsleben. Bei der Sparda-Bank Nürnberg beginnen 24 junge Frauen und Männer eine Ausbildung. „Herzlich willkommen und auf eine erfolgreiche gemeinsame Zukunft!“

Wir freuen uns über eingehende Bewerbungen und nehmen diese das ganze Jahr über gerne an. Weitere Informationen finden Interessierte auf

[www.sparda-n.de/ausbildung](http://www.sparda-n.de/ausbildung)



In den kommenden zweieinhalb Jahren lernen 19 Azubis alles, was sie für den Arbeitsalltag als Bankkauffrau bzw. Bankkaufmann brauchen. Drei junge Damen bilden wir zur Kauffrau für Dialogmarketing aus. Sie werden nach einer dreijährigen Ausbildung Kommunikationsprofi und Bindeglied zwischen unseren Kunden vor Ort und der virtuellen Sparda-Welt sein. Zwei duale Studentinnen absolvieren eine Ausbildung in der Bank bei gleichzeitigem BWL-Studium an einer Partnerhochschule.

Mit unserem Ausbildungskonzept übernehmen wir Verantwortung dafür, jungen Menschen eine gute und sichere Zukunftsperspektive zu bieten. Außerdem ist es bei uns schon lange Tradition, unseren Personalbedarf vorrangig durch Mitarbeiter zu decken, die von uns ausgebildet wurden.

## Unsere Zinssätze

Unsere aktuellen Konditionen und Zinssätze kannst du dem „Preisaushang“ und dem „Preis- und Leistungsverzeichnis“ an unseren Standorten entnehmen.

Du findest sie auch im Internet unter [www.sparda-n.de/preise](http://www.sparda-n.de/preise)

## Impressum

**Herausgeber:**  
Sparda-Bank Nürnberg eG  
Eilgutstraße 9, 90443 Nürnberg

**Redaktion sparda aktuell:**  
Abteilung Marketing  
Frank Büttner und Ronny Kriemichen (v.i.S.d.P.),  
Telefon 0911 6000 8000  
[www.sparda-n.de](http://www.sparda-n.de), E-Mail: [info@sparda-n.de](mailto:info@sparda-n.de)

**Gestaltung:**  
Spirit Agentur für Kommunikation GmbH  
Paul-Gerhardt-Allee 24, 81245 München  
  
Jahrgang 39, erscheint monatlich. Nachdruck nur mit Quellenangabe. Für die Richtigkeit der Inhalte wird keine Haftung übernommen.

## Einladung zum SpardaForum

# 5 TIPPS

FÜR DEN VERKAUF DEINER IMMOBILIE.

Beim Immobilienverkauf kann man leicht über Fallstricke stolpern und Risiken lauern überall. Markus Zill, Experte der SpardaImmobilienWelt, gibt dir 5 wertvolle Tipps für den Immobilienverkauf. Damit du deine Immobilie sicher und zu einem guten Preis verkaufen kannst!



Wir freuen uns auf deinen Besuch im SpardaForum.  
Die nächsten Termine sind in diesen  
Sparda-Bank Filialen:

Fürth, Friedrichstraße 6A	20.09.2022	um 18.00 Uhr
Würzburg, Barbarosaplatz 5-7	22.09.2022	um 18.00 Uhr
Aschaffenburg, Herstattstr. 41-43	27.09.2022	um 18.00 Uhr

Dauer der Veranstaltungen:  
ca. 1,5 Stunden. Die Teilnehmerzahlen  
sind begrenzt. Bitte melde dich telefonisch  
(0911 2477-500) oder per E-Mail  
([zuhause@spardaimmobilienwelt.de](mailto:zuhause@spardaimmobilienwelt.de)) an.



[www.facebook.com/  
spardanuernberg](http://www.facebook.com/spardanuernberg)



[twitter.com/  
SpardaNuernberg](https://twitter.com/SpardaNuernberg)



[instagram.com/  
spardabanknuernberg](https://www.instagram.com/spardabanknuernberg)



[www.youtube.com/  
spardabanknuernberg](http://www.youtube.com/spardabanknuernberg)



[community.sparda-n.de](http://community.sparda-n.de)

# Sparda-Bank